

สำเนาฉบับ

ประกาศเทศบาลตำบลบ้านกลาง
เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)
ในเขตเทศบาลตำบลบ้านกลาง
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

.....
อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และข้อ ๒๓ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ พ.ศ.๒๕๖๒ และข้อ ๕ แห่งประกาศกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

บัดนี้ เทศบาลตำบลบ้านกลาง ได้จัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) โดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ในเขตเทศบาลตำบลบ้านกลาง

ฉะนั้น จึงแจ้งให้ผู้เสียภาษี ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ เฉพาะในเขตเทศบาลตำบลบ้านกลาง หากปรากฏว่าแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ที่เทศบาลตำบลบ้านกลาง จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้อง ภายใน ๑๕ วัน

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๒

(ลงชื่อ).....

(นายสมบุรณ์ กุญด้วง)

2. รายการสิ่งปลูกสร้าง

จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ว.)			ที่ บ้านเลขที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาด พื้นที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุสิ่ง ปลูกสร้าง	หมายเหตุ
	ถาวร	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท	ว่างเปล่า/ ไม้ทำประโยชน์					อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม้ทำ ประโยชน์		
0	งาน	ด.ร.ว.	กรรม	1	16	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น - ชั้นที่ 1 โรงจอดรถ	ตึก	96			17	
0	0	1	70				ตึก	64				
0	1	85						32				
0	1	50		2	46/2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น - ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	86	26			
0	1	68		3	46	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น - ชั้นที่ 1	ตึก	144	16			
2	1	82				บ้านเดี่ยว 1 ชั้น - ชั้นที่ 1 โรงเก็บของ - ชั้นที่ 1	ตึก	96	16	96		
2	0	0	800				ตึก	108	48	108		
0	2	81		4	43	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น - ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 2 โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	96	48			
							ตึก	100	48	100		

2	75				675	5	1/6	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น - ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 1	ตึก	200		64 120	16	14
3	31			331		6	1/6	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น - ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 1	ตึก	104		24 64	16	
2	13			213		7	65/2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น - ชั้นที่ 1 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น - ชั้นที่ 1 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น - ชั้นที่ 1 โรงจอดรถ	ตึก ตึก ตึก ตึก	80 64 54		64 64 54 24	16	
1	0	100												
0	96			96		7	15	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น - ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 2 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น - ชั้นที่ 1 โรงจอดรถ	ตึก ตึก ตึก ตึก	96 32 36		48 48 16 36	30	
3	39	339												
0	80	80												
1	97	197												
3	8			308		9	39/4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น - ชั้นที่ 1 โรงจอดรถ ห้องแถว - ชั้นที่ 1 6 ห้อง	ตึก ตึก ตึก	80 24 72		80 24 72	15 15 15	

2. รายการสิ่งปลูกสร้าง

การที่ดิน

ได้	จำนวนเนื้อที่ดิน		ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาด พื้นที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุสิ่ง ปลูกสร้าง	หมายเหตุ
	งาน	ค.ร.ว.	เกษตร กรรม	อยู่อาศัย อื่นๆ	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์					เกษตร กรรม	อยู่อาศัย อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์		
0	1	30		130		53	1								
0	0	53				61									
0	0	61				168									
0	1	68				50									
0	0	50				71									
1	0	11				411									
0	1	0				100									
0	2	65				265									
1	1	8	508												
0	2	61	261												
1	0	53	453												
0	2	10	210												
1	0	73	473												
0	1	0	100												
1	0	51.1	451.1												
1	1	12.8	512.8												
0	1	82	182												
0	2	22		222			6	ครึ่งตึกครึ่งไม้ ไม้ ไม้	180 12 72	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น บ้านเดี่ยว 1 ชั้น (โรง) บ้านเดี่ยว 1 ชั้น โรงจอดรถ		30 30 30			

0	2	49		249				36	33	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น บ้านเดี่ยว 1 ชั้น บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้ ตึก ตึก	200 48 60	200 48 60			
0	1	17	117													
0	2	41	241													
8	0	47	3247													
0	3	6			306											
0	1	87	187													
0	1	77	177													
			433													
			100													
2	1	67				967		40	1/1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก					
1	0	59	459													
0	1	6	106													
0	0	52	52													
1	0	33	433													
0	1	84.1		184.1				43	35/1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น บ้านเดี่ยว 1 ชั้น (คร้ว) บ้านเดี่ยว 2 ชั้น -ชั้นที่ 1 (ร้านค้า) -ชั้นที่ 2 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น (คร้ว)	ครึ่งตึกครึ่งไม้ ไม้ ครึ่งตึกครึ่งไม้	90 24	90 24	7 7		
0	3	88.2				388.2		44	88		ครึ่งตึกครึ่งไม้ ตึก	126 15.75				
0	2	51						45	64	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น บ้านเดี่ยว 1 ชั้น (คร้ว) บ้านเดี่ยว 1 ชั้น (สนง.) บ้านเดี่ยว 1 ชั้น (คนงาน)	ตึก ตึก ตึก ตึก	225 21 14 31.5	225 21 14 31.5			

0	1	38			138					โกดังเก็บของ	ตึก	168			168
										โกดังเก็บของ	ตึก	108			108
										โกดังเก็บของ	ตึก	200			200
1	0	76			476			46		โรงจอดรถ	ตึก	80			80
										บ้านเดี่ยว 1 ชั้น (คนงาน)	ตึก	100			100
1	0	77				477				บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	306	221		85
										โรงจอดรถ	ตึก	35			35
0	2	83			283					โกดังเก็บของ	ตึก	504			504
										โกดังเก็บของ	ตึก	612			612