

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

## คำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

 เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน.....

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

 เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่ที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....ไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

โดยมี.....เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ข้อ ๑ ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ  ก่อสร้างอาคาร  ดัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร  เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่  เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นอื่น ที่เลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร

ในที่ดิน  โฉนดที่ดิน  น.ส. ๓  น.ส. ๓ ก  ส.ค. ๑  อื่น ๆ.....เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....ในที่ดิน  โฉนดที่ดิน  น.ส. ๓  น.ส. ๓ ก  ส.ค. ๑  อื่น ๆ.....

เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี.....เลขประจำตัวประชาชน.....

เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ .....เลขประจำตัวประชาชน.....

เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๕ กำหนดแล้วเสร็จ.....วัน นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๖ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร

(๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร

(๓) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

(๕) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคาร

พิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๖) มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด ชุดละ.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะอาคาร

พิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๗) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคารและสำเนาใบอนุญาต

เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภท

วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ.....

และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะ

หรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น

แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้

(๙) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบการวิชาชีพ

วิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น

(๑๐) ข้อมูล  โฉนดที่ดิน  น.ส. ๓  น.ส. ๓ ก  ส.ค. ๑  อื่น ๆ.....  
 เลขที่.....(ผู้ยื่นคำขออาจแนบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)

(๑๑) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่กำลังสร้างอาคารในที่ดินของผู้ยื่น

(๑๒) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี).....  
 .....  
 .....

(ลายมือชื่อ) ✗.....ผู้ขออนุญาต

(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง  หน้าข้อความที่ต้องการ

๓. ในกรณีที่เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....  
เดือน.....พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์  
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ รวมทั้งสิ้น  
เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์(.....) ตามใบเสร็จรับเงิน  
เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

- อนุญาต
- ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....  
.....  
.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....  
(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

**ใบนัดตรวจผังบริเวณก่อสร้าง**

งานขออนุญาตก่อสร้างอาคาร กองช่าง เทศบาลตำบลบ้านกลาง โทร ๐๕๓-๔๘๑๑๓/๓ ต่อ ๓๕

เลขที่..... เขียนที่..... สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านกลาง  
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....  
ตามที่.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....  
ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....  
จังหวัด.....โทร.....ได้ยื่นคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตามแบบ ข. ๑  
ต่อเทศบาลตำบลบ้านกลาง ลงวันที่.....ขออนุญาตก่อสร้าง.....  
จำนวน.....ก่อสร้างที่บริเวณ หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอสันป่าตอง  
จังหวัดเชียงใหม่ บนโฉนดที่ดิน  โฉนดที่ดิน  น.ส. ๓  น.ส. ๓ ก  ส.ค. ๑ เลขที่.....  
โดยมี.....เป็นนายตรวจเขตควบคุมอาคาร ได้นัดผู้ขออนุญาต  
มารับการตรวจผังบริเวณที่จะทำการก่อสร้าง ในวันที่.....เวลาประมาณ.....น.

(ลงชื่อ).....ผู้รับคำร้อง  
(.....)

(ลงชื่อ) X.....ผู้ขออนุญาต  
(.....)

(ลงชื่อ).....นายตรวจ  
(.....)

ใบนี้ติดต่อเสียค่าธรรมเนียมและขอรับใบอนุญาตก่อสร้างหรือแบบแปลนที่ต้องนำกลับมาแก้ไขภายใน  
วันที่.....

(ลงชื่อ).....ผู้รับคำร้อง  
(.....)

**ใบรับคำขอผู้ขออนุญาต**

เลขที่.....

ใบนี้ ทำการตรวจสอบผังบริเวณก่อสร้างอาคาร บริเวณ หมู่ที่.....ตำบล.....  
อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่ ภายในวันที่.....เวลา.....น.  
เมื่อทำการตรวจผังบริเวณก่อสร้างแล้วภายในวันที่.....โดยติดต่อเสีย  
ค่าธรรมเนียม และขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง หรือแบบแปลนที่ต้องนำกลับไปแก้ไขที่ กองช่าง เทศบาลตำบลบ้านกลาง  
อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่

## รายงานการตรวจสอบสถานที่ ที่ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

วันที่.....รายของ.....  
 บนโฉนดที่ดินเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่  
 เป็นอาคาร.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....

นาย/นาง/น.ส.....ผู้ซึ่งสถานที่ให้ตรวจ,เกี่ยวข้องกับ.....กับผู้ขออนุญาต

**หมายเหตุ** แผนที่ผังเขตให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม ผังอาคารที่ขออนุญาตให้แสดงความกว้าง ยาว ของอาคาร และระยะห่างเขตที่ดินและให้แสดงทางระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถ้ามี) ไว้ด้วย

### บันทึกการตรวจ

๑. ขนาดกว้าง ยาว ของที่ดินถูกต้องตามผังบริเวณที่ขออนุญาตไว้หรือไม่.....  
 และถูกต้องตามหนังสือยินยอม (ถ้ามี) หรือไม่.....
๒. ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดินเขตทางกว้างเท่าใด.....เมตร เป็นถนนชนิดใด.....  
 .....และเขตทางกว้างเท่าใด.....
๓. มีทางระบายน้ำสาธารณะ.....ที่จะระบายน้ำใช้ออกจากอาคารหรือไม่.....
๔. ที่ดินมีสภาพอย่างไร.....ระดับดินเฉลี่ยอยู่ต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะเท่าใด.....เมตร
  - ก. ถ้าเป็นที่มียุคน้ำอยู่ คำนวณจากระดับดินเท่าไร.....เมตร
  - ข. ถ้าเป็นที่ดินที่ถมแล้ว.....เมตร สูงกว่าระดับดินเดิม.....เมตร
๕. อาคารขออนุญาตก่อสร้างไปแล้วหรือยัง.....  
 ถูกต้องตามแบบแปลนที่ขออนุญาตหรือไม่.....

(ลงชื่อ) ~~X~~.....ผู้ชี้เขต

(ลงชื่อ).....นายตรวจ

(.....)

(.....)

ผู้ขออนุญาตเจ้าของที่ดินหรือผู้รับมอบอำนาจ

วันที่.....

**รายการเอกสารหลักฐานในการขออนุญาตก่อสร้าง/รื้อถอน/ตัดแปลงอาคาร**  
**กองช่าง เทศบาลตำบลบ้านกลาง อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่**

ของ.....

ลักษณะอาคาร.....ปลูกสร้างในโฉนดที่ดินเลขที่.....

หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอสันป่าตอง จังหวัดเชียงใหม่

ที่	รายการเอกสาร	เอกสาร จำนวนแผ่น	หมายเหตุ
๑	คำขออนุญาตก่อสร้าง (แบบ ข.๑) จำนวน ๑ ชุด		
๒	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนเจ้าของอาคาร , สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของอาคาร		
๓	หนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ (กรณีมอบอำนาจ)		
๔	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้รับมอบอำนาจ , สำเนาทะเบียนบ้านผู้รับมอบอำนาจ		
๕	สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลที่ ออกให้ไม่เกิน ๖ เดือน (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต หรือเป็นเจ้าของอาคาร)		
๖	สำเนาโฉนดที่ดินทุกหน้า (เจ้าของที่ดินรับรองสำเนาทุกหน้า) จำนวน ๑ ชุด		
๗	หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน (กรณีก่อสร้างในที่ดินของบุคคลอื่น)		
๘	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนเจ้าของที่ดิน , สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของที่ดิน		
๙	หนังสือตกลงทำผนังร่วม (กรณีร่วมผนังข้างเคียง)		
๑๐	สำเนาโฉนดที่ดินข้างเคียง (กรณีร่วมผนัง เจ้าของที่ดินรับรองสำเนาทุกหน้า)		
๑๑	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของที่ดินข้างเคียง , สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของ ที่ดินข้างเคียง		
๑๒	แบบแปลนแผนผังบริเวณ , รายการประกอบแบบ จำนวน ๓ ชุด ๆ ละ		
๑๓	รายการคำนวณ จำนวน ๑ ชุด ๆ ละ		
๑๔	หนังสือรับรองของวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณ พร้อมใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบ วิชาชีพวิศวกร		
๑๕	หนังสือรับรองของสถาปนิกผู้ออกแบบ พร้อมใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพของ สถาปนิก		
๑๖	หนังสือแสดงความยินยอมของวิศวกรผู้ควบคุมงาน (แบบ น. ๔) , หนังสือรับรองของ วิศวกรผู้ควบคุมงาน		
๑๗	หนังสือแสดงความยินยอมของสถาปนิกผู้ควบคุมงาน (แบบ น.๔) , หนังสือรับรอง ของสถาปนิกผู้ควบคุมงาน		
๑๘	หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน (กรณีไม่เข้าข่ายวิชาชีพ		

ที่	รายการเอกสาร	เอกสาร จำนวนแผ่น	หมายเหตุ
๑๙	บันทึกความรับผิดชอบในการกองวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย		
๒๐	ใบอนุญาตก่อสร้างแก้ไข เปลี่ยนแปลงอาคาร ภายในเขตปลอดภัยในทางเดินอากาศ		
๒๑	หนังสือคำเห็นชอบให้ก่อสร้างในเขตปลอดภัยในราชการทหาร		
๒๒	อื่น ๆ (ถ้ามี)		

หลักฐานต่างๆ ที่ใช้ประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารครั้งนี้ จำนวน.....รายการ

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้รับคำร้อง

(.....)

ตำแหน่ง.....

(ลงชื่อ) X.....ผู้ขออนุญาตฯ/หรือผู้รับมอบอำนาจ

(.....)

### หมายเหตุ

- ผู้ขออนุญาตก่อสร้างจะต้องนำเอกสารและหลักฐานไปยื่นด้วยตนเอง หรือมีหนังสือมอบอำนาจให้ผู้อื่นไปยื่นแทน
- หนังสือเอกสารหรือหลักฐานใดที่จำเป็นต้องใช้เพิ่ม ให้ติดต่อขอจากเจ้าหน้าที่ กองช่าง เทศบาลตำบลบ้านกลาง