



ประกาศเทศบาลตำบลบ้านกลาง

เรื่อง การขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และ
การงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

.....

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๑๔ ,๔๖, ๖๘ และมาตรา ๗๓ แห่งพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการ
ตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชี
รายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ
ภายในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๒ และประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการ
ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของทุกปี รวมถึงการจัดส่งการแจ้งการประเมิน
ภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์ นั้น

ด้วยสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-๑๙) ได้
เปลี่ยนแปลงไป โดยในประเทศไทยมีรายงานผู้ติดเชื้อและมีผู้ป่วยที่เข้าเกณฑ์สอบสวนโรคเป็นจำนวน
มาก ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของโรค โดยเฉพาะในสถานที่ที่มีคนใช้บริการจำนวนมาก
ประกอบกับมาตรการปิดสถานที่ต่างๆ ในกรุงเทพมหานคร, ปริมณฑลและจังหวัดอื่นๆ ส่งผลให้ผู้
เดินทางกลับภูมิลำเนาในพื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลบ้านกลางมากขึ้น

อนึ่งขณะนี้ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง อยู่ระหว่างการดำเนินประเมินภาษีที่ดินและสิ่ง
ปลูกสร้าง และส่งแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) แต่ยังไม่แล้วเสร็จ
(รายละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึงข้างต้น) เนื่องจากปริมาณงานมีจำนวนมากและการปฏิบัติงานได้รับ
ผลกระทบจากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-๑๙) ดังกล่าว
ตลอดทั้งเมื่อวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบาง
ประเภท ให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบของภาษีที่คำนวณได้ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง จึง
ต้องทำการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างใหม่ ทำให้ไม่สามารถดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ได้ทันภายในระยะเวลาที่กำหนด

ดังนั้นเพื่อให้การปฏิบัติงานตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เทศบาลตำบลบ้านกลาง จึงขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ ออกไป ตามระยะเวลาดังต่อไปนี้

/๑.การแจ้งประเมิน..